

今月の“スマイル”コーナー

新築ビル工事 上棟

浦和コンフォートビル

■ 鉄骨造 7階建 ■ 店舗・事務所

現在、工事中の【浦和コンフォートビル】が上棟いたしました。

7階建ての鉄骨造の建物は、存在感もあり目立ちます。建て方中、道路上から鉄骨部材を吊るため、歩行者や通行車両に注意しながらの作業でしたが無事故無災害で無事に上棟できました。



設計監理：ウチヤマ建設一級建築士事務所
建設地：浦和区
構造：S造 地上7階建 店舗・事務所
用途：店舗・事務所ビル
面積：730.38㎡ (220.93坪)

1 部材加工・組立



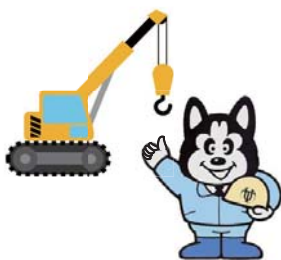
加工・組立が完了した鉄骨部材です。防錆処理を行った後に現場に搬入し、建て方工事を行います。

2 建て方工事



工場で加工された鉄骨部材を現場のクレーンで組み立てています。

3 上棟



柱・梁の鉄骨フレームが組み終わり、今後は各階床コンクリートと外壁ALC板の取り付け工事となります。完成まで安全に気をつけ、しっかりと工事を進めていきます。

《下落合4丁目共同住宅》賃貸マンション

地下1階の壁鉄筋組立



組立完了後、外型枠には貫通スリーブ、間仕切型枠には配線用CD管・コンセントBOX等を取り付けしていきます。

配線用CD管・コンセントBOX等の取付け



壁配筋完了後、片側型枠に貫通スリーブ取り付けし、壁配線用CD管を通して、もう一方の型枠を組んでいきます。



PM・CM：株式会社工事企画
設計監理：KASA ARCHITECTS

建設地：東京都新宿区下落合
建物構造規模：壁式鉄筋コンクリート造
地下1階 地上2階
延べ面積：573.11㎡ (173.36坪)
用途：共同住宅 ワンルーム37戸
工期：令和2年4月27日
～令和3年2月28日

《東大泉2丁目共同住宅》賃貸マンション

基礎型枠組



1F床下は配管ピットになっています。

地中梁には人通口、配管スリーブを設け、設備配管

がスムーズに行われる様にします。

この後1階床型枠を取り付け、床配筋を行います。

1階床配筋



配筋検査完了後コンクリート打設を行います。



【計画概要】
・建設地：東京都練馬区東大泉
・建物構造規模：壁式鉄筋コンクリート造 地上5階建て
・延べ面積：441.05㎡ (133.41坪)
・用途：共同住宅 1K×19戸
・工期：令和2年7月～令和3年2月

ウチケン ぶらり旅



築場「船場亭」

季節はすっかり秋となりました。皆様お元気でお過ごしのことと思います。

さて、今回のぶらり旅は少々足をのばし、隣県の栃木県 鬼怒川沿いにある、「舟場亭」に出かけてきました。

産卵を控え、川より海に戻る鮎を落ち鮎と呼び、川の中に竹で簾のように組み、鮎を捕獲するのが築漁です。残念なことに、台風で流されてしまったのか、築はありませんでしたが、炭火で焼いた新鮮な鮎の塩焼きを堪能できました。子どもの頃は、父親が「友釣り」でとった天然の鮎が毎週のように食卓にあり、それほど珍しいものとは思いませんでしたが、今となっては貴重です。

今年はコロナの影響でどこにも行けない夏でした。今回は、日帰りのぶらり旅ですが過行く夏を満喫した一日となりました。

