

今月の“スマイル”コーナー

RC住宅 COLUVO 着工

さいたま市H様邸

3階建てRC住宅新築工事

大宮区にて当社設計施工による新築RC住宅が着工いたします。2月25日には、晴天のもと地鎮祭が執り行われました。

完成は、2021年8月末を予定しております。お施主様に喜んでいただける建物を無事に完成させるため、社員全員で頑張っております。また、現場や完成見学会開催の際には、是非ともご見学いただければと思います。



物件概要

- ・建設地：さいたま市大宮区
- ・建物構造規模：壁式鉄筋コンクリート造 地上3階建て
- ・延べ面積：185.45㎡ (56.10坪) ・用途：専用住宅
- ・工期：令和3年3月～8月

ウチヤマ建設のコンクリート住宅

COLUVO

COncrete—コンクリート
LUdus—遊び・演じる
VOluptas—趣味・喜び

～安心・安全・快適を実現する家～

ウチヤマ建設のコンクリート住宅《COLUVO》なら、デザイン性にも優れ、災害に強く、高性能高品質、大空間のRC構造で設計・施工いたします。専用住宅では、2階建てや狭小地、建築家とのコラボレーションによりRCの特徴を活かした快適でデザイン性の高い住宅をご提供いたします。また、専用住宅だけでなく、市場性の高い地域では賃貸併用住宅のご提案もさせていただきます。



ルアナ保育園浦和

前号でもご紹介させていただきました、《ルアナ保育園浦和》さいたま市の「小規模保育事業」による保育園ですが、4月開園に向けて当社でご依頼いただいた内装工事も順調に進んでおります。



現在、保育士募集中ですので、ご興味のある方は下記までお問合せください。

- 施設名：ルアナ保育園 浦和
- 勤務地：さいたま市浦和区仲町2-16-5

求人募集

<https://luana-hoiku.jp/recruit>

所在地：さいたま市浦和区仲町二丁目 16-5
浦和CSBビル 1F
保育園規模：専有面積 63.53㎡ (19.2坪)
対象児童及び定員
：0歳児から2歳児 (各5人 計15人)
開設時期：令和3年4月1日

ウチヤマ建設の現場日誌

《下落合4丁目共同住宅》賃貸マンション



建設地：東京都新宿区下落合
建物構造規模：壁式鉄筋コンクリート造
地下1階 地上2階
延べ面積：573.11㎡ (173.36坪)
用途：共同住宅 ワンルーム 37戸
工期：令和2年4月27日
～令和3年2月28日



①足場が解体され、建物全体が姿を現しました。室内も器具付けが進み、エアコン室外機も設置されました。打ち放しの外壁がスッキリとした印象を与えます。



②室内クロス貼り完了の状況です。廊下はコンクリート打ち放しになっています。居室窓からは、外壁面が見えています。外壁はシンプルな打ち放し疎水剤塗装仕上げになっています。



③外観(裏側)の様子です。敷地に高低差があるため、地上2階・地下1階になっています。屋上にある給湯器・エアコン室外機は、路上からは直接見えない位置に設置しています。

《東大泉2丁目共同住宅》賃貸マンション



建設地：東京都練馬区東大泉
建物構造規模：壁式鉄筋コンクリート造
地上5階建て
延べ面積：441.05㎡ (133.41坪)
用途：共同住宅 1K×19戸
工期：令和2年7月～令和3年2月



①屋上シート防水完了の状況です。屋上防水は、非常に大切な場所ですので、慎重かつ丁寧に工事をしました。



②階段部・踊場に間接照明が付きました。洒落た雰囲気を醸し出しています。階段は片持ちタイプで右側には縦格子手摺が設置されます。



③居室内は、クロス貼りとスイッチ・コンセントプレート取付が完了しました。あとは木製建具の吊り込みが終われば、室内クリーニングを待つのみです。